

Varaždin, 17.01.2022.g.

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Varaždinu

**Poslovni broj spisa:** St-281/2019

**Dužnik:** Stečajna masa iza MARKET d.o.o. u stečaju, Varaždin, Trakošćanska 9a, OIB: 62582006237

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**St-281/19**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE  
(0-20)**

**I. Tijek stečajnoga postupka u razdoblju od 21.10.2020. do 17.01.2022. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, dana 21. listopada 2020. godine, poslovni broj: 10 St-281/19-4, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MARKET d.o.o. Kalinovac, Dravska ulica 120, OIB: 84252943546 u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Dana 15. siječnja 2021.g. održano je ispitno ročište na kojem su utvrđene tražbine u ukupnom iznosu od **165.457,25 kn**, od čega tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 35.544,44 kn te tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 129.912,81 kn. Na izvještajnom ročištu je donesena odluka skupštine vjerovnika kojom se ovlašćuje stečajna upraviteljica da izvrši procjenu nekretnina koje čine stečajnu masu.

**II. Stanje stečajne mase**

Stečajna masa sastoji se od nekretnina upisanih u:

- zk. Ul. Br. 1019 k.o. Kalinovac, čkbr. 2912/7, kuća br. 605 i sjenokoša sa 800 čhv koja je procijenjena na iznos od **74.200,00 kn**.

Na predmetnoj je nekretnini razlučno pravo prijavio vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava i vjerovnik NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147 kao pravni slijednik društva Našicecement d.d.

U trenutku pisanja ovog izvješća na predmetnoj su nekretnini zabilježene ovrhe:

- a) Z-887/99 – temeljem rješenja PI-1/97-2, I. 240/97 i I. 143/97 u kojim predmetima je stečajni dužnik bio ovrhovoditelj te je još jednom poslana požurnica da se predmetne zabilježbe brišu
- b) Z-2460/06 – temeljem rješenja Ovr.1107/06  

Trgovački sud u Bjelovaru je rješenjem od 08.10.2021.g. utvrdio prekid postupka i ustupio predmet naslovnom sudu.
- c) Z-329/07 – temeljem rješenja Ovr.7/07

Trgovački sud u Bjelovaru je rješenjem od 08.10.2021.g. utvrdio prekid postupka i ustupio predmet naslovnom sudu.

**Prilog:** zemljišno knjižni izvadak

- zk. Ul. Br. 1483 k.o. Kalinovac, čkbr. 2911/2, livada sa 726 čhv procijenjena na iznos od **20.700,00 kn.**

Na predmetnoj nekretnini razlučno pravo prijavio vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava i vjerovnik NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147 kao pravni slijednik društva Našicecement d.d. Našice

U trenutku pisanja ovog izvješća na predmetnoj su nekretnini zabilježene ovrhe:

- a) Z-887/99 – temeljem rješenja PI-1/97-2, I. 240/97 i I. 143/97 u kojim predmetima je stečajni dužnik bio ovrhovoditelj te je još jednom poslana požurnica da se predmetne zabilježbe brišu

- b) Z-2460/06 – temeljem rješenja Ovr.1107/06

Trgovački sud u Bjelovaru je rješenjem od 08.10.2021.g. utvrdio prekid postupka i ustupio predmet naslovnom sudu.

- c) Z-329/07 – temeljem rješenja Ovr.7/07

Trgovački sud u Bjelovaru je rješenjem od 08.10.2021.g. utvrdio prekid postupka i ustupio predmet naslovnom sudu.

**Prilog:** zemljišno knjižni izvadak

- zk. Ul. Br. 3093 k.o. Kalinovac, čkbr. 2912/3, sjenokoša u Putinama sa 800 čhv i čkbr. 2912/4, sjenokoša u Putinama sa 297 čhv procijenjene na ukupan iznos od **69.400,00 kn.**

Na predmetnoj nekretnini razlučno pravo prijavio vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, te u trenutku pisanja ovog izvješća nema više upisanih zabilježba ovrhe.

**Prilog:** zemljišno knjižni izvadak

### **III. Prijedlozi stečajnog upravitelja**

Obzirom na gore navedeno, stečajni upravitelj će u daljnjim izvješćima obavještavati sud o stanju ovršnih postupaka na nekretninama stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj:  
mr. Jelena Stankus-Tkalec